



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

**АКТ № Д00032-09/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № █████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>23 498,64</b>
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,54	81,72	5	408,60
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,66	11,89	1	11,89
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,60	7,02	5	35,10
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,50	3,60	5	18,00
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	2,10	4,83	5	24,15
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,48	947,35	13	7 389,31
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,60	2 304,36	1	1 382,62
Мытье окон(70%)		м2	91,80	50,24	4 612,03	1	3 228,42
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	22	1 604,46
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	5,50	525,78	2 891,79	1	2 891,79
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,22	30,47	22	670,34
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,26	5,25	22	115,54
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	704,00	0,33	232,32	22	2 555,52
Уборка газонов летний период(50%)		м2	1 265,00	0,27	341,55	13	2 220,08
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	7,50	0,51	3,83	22	84,15
Утилизация строительного мусора		т	0,44	1 951,52	858,67	1	858,67

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>105,94</b>
Замена лампочек (подвал)		шт	1,00	86,81	19,13	105,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,600	3,44	9 781,98
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	192,000	1,70	326,40
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,600	0,28	796,21
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,438	31,01	168,63
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	5,438	17,52	95,27
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	17,475	124,15	2 169,48
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	872,85	872,85
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,600	2,01	5 715,64

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**43 531,04**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена стояков ХГВ	шт	29 303,00	по КС-2, кв. 111а/117/118/129

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**29 303,00**

- Всего за период с **01.09.2022г.** по **30.09.2022г.** выполнено работ на общую сумму **72 834,04** (Семьдесят две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 04 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.

**Заказчик**

Председатель совета МКД по-кт Дружбы. лом 32

